



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΙΑΤΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ 113, Τ.Κ. 115 26 ΑΘΗΝΑ
www.isathens.gr, ☎ 2103816404, ✉ isathens@isathens.gr

Αθήνα, 29/9/2026

ΘΕΜΑ:
«ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- (1) Τις διατάξεις του ΠΔ 560/1989 (ΦΕΚ 238 Α') "Οργανισμός του Ιατρικού Συλλόγου Αθηνών", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- (2) Την από 17.9.2026 απόφαση του Δ.Σ. του Ιατρικού Συλλόγου Αθηνών (ΙΣΑ).
- (3) Την ανάγκη ελέγχου και ενδεχόμενα - εφόσον βρεθούν αυθαίρετες κατασκευές- υπαγωγή των κάτωθι περιγραφομένων ακινήτων στις διατάξεις του Ν. 4495/2017 από μηχανικό καθώς και την τοπογραφική αποτύπωση των αγροτεμαχίων

ΚΑΛΕΙ

τους/τις ενδιαφερόμενους/ες σε συνεργασία με τον ΙΑΤΡΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ ΑΘΗΝΩΝ (ΙΣΑ) μέσω σύμβασης έργου για τον έλεγχο και ενδεχόμενα - εφόσον βρεθούν αυθαίρετες κατασκευές- υπαγωγή των κάτωθι περιγραφομένων ακινήτων στις διατάξεις του Ν. 4495/2017 από μηχανικό καθώς και την τοπογραφική αποτύπωση των αγροτεμαχίων

Πρόκειται για τα παρακάτω ακίνητα :

1] Διαμέρισμα Αντήνορος 7, Παγκράτι.

Πρόκειται για το Ι1 διαμέρισμα ισογείου τμ 72,80 αποτελούμενο από τρία κύρια δωμάτια, χώλ, προχώλ, κουζίνα wc, και ποσοστό 80/1000 εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου το οποίο ανήκε στην κληρονομούμενη κατά πλήρη κυριότητα και κατά ποσοστό 100/100

2] Δυο (2) διαμερίσματα επί της οδού Σ. Μερκούρη 19, Παγκράτι.

Πρόκειται για δύο αυτοτελείς και ανεξάρτητες οριζόντιες ιδιοκτησίες ήτοι το διαμέρισμα Δ του 4^{ου} ορόφου επιφανείας 112,00 τμ κατά τον τίτλο κτήσης και το διαμέρισμα Ε του 5^{ου} ορόφου επιφανείας 85,00 τμ κατά τον τίτλο κτήσης, που αρχικά

αποκτήθηκαν από το ζεύγος και κατά το χρόνο του θανάτου της, ανήκε αποκλειστικά στη Α. Σμπαρούνη μετά από αποδοχή κληρονομιάς από το σύζυγό της.

3] Τέσσερις (4) αυτοτελείς και ανεξάρτητες οριζόντιες ιδιοκτησίες επί της οδού Κόνωνος 55, Παγκράτι και ειδικότερα :

α] το Ι1 διαμέρισμα ισογείου επιφανείας κατά τον τίτλο κτήσης 80,00τ.μ.

β] το Ι2 κατάστημα ισογείου επιφανείας κατά τον τίτλο κτήσης 25,00 τ.μ.

γ] το με αριθμό ένα (1) διαμέρισμα του Α' ορόφου επιφανείας κατά τον τίτλο κτήσης 134,00 τ.μ. και

δ] το δικαίωμα ανέγερσης μελλοντικών ορόφων υπέρ τον Α' όροφο (δικαίωμα υψούν)

4] Ποσοστό 50/100 εξ αδιαιρέτου αγροτεμαχίου στην Κρωπία Αττικής [θέση Καρελλάς -Φράτη επιφανείας κατά τον τίτλο κτήσης 229,00 τμ και

5] Ποσοστό 50/100 εξ αδιαιρέτου Αγροτεμάχιο στη θέση Νταμόλι-Υστέρνι Πάρου επιφανείας κατά τον τίτλο κτήσης 630,00 τμ

Α. Οι υποψήφιοι/ες απαιτείται να έχουν σχετική τεχνογνωσία και εμπειρία.

Β. ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ:

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται και θα κατατεθούν με την αίτηση υποψηφιότητας είναι τα εξής:

1. Αίτηση ενδιαφέροντος.
2. Απόδειξη προσόντων
3. Οικονομική προσφορά.

Για την υπογραφή της σύμβασης θα απαιτηθεί φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

Γ. ΑΙΤΗΣΕΙΣ –ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ:

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να στείλουν την αίτησή τους με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά αυτοπροσώπως ή με άλλο εξουσιοδοτημένο από αυτούς πρόσωπο ή ταχυδρομικά με συστημένη αποστολή στη διεύθυνση του Ιατρικού Συλλόγου Αθηνών ή με email στη διεύθυνση isathens2@isathens.gr με την ένδειξη «Για την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για συνεργασία για τον έλεγχο ακινήτων».

Η χρονική περίοδος υποβολής των αιτήσεων ορίζεται από σήμερα 29 Σεπτεμβρίου 2026 έως την Δευτέρα 12 Οκτωβρίου 2026.

Η εμπρόθεσμη υποβολή τυχόν συστημένης επιστολής θα προκύπτει από την σφραγίδα του Ταχυδρομείου. Αιτήσεις που θα υποβληθούν μετά το ανωτέρω χρονικό διάστημα δεν θα ληφθούν υπόψη.

Ε. ΕΠΙΛΟΓΗ:

Την καταλληλότητα των υποψηφίων θα κρίνει Επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιατρικού Συλλόγου Αθηνών. Η κάθε προσφορά βαθμολογείται βάσει 2 κριτηρίων: α) το κόστος της προσφοράς (30% της συνολικής βαθμολογίας) και β) την αξιολόγηση της Επιτροπής αναφορικά με τον βαθμό της δυνατότητας του προσφέροντος για την βέλτιστη παροχή των υπηρεσιών της Σύμβασης (70% της συνολικής βαθμολογίας).

Η επιτροπή μπορεί να καλέσει τους ενδιαφερόμενους για περαιτέρω προφορικές διευκρινίσεις εφόσον το κρίνει.

Η αρμόδια επιτροπή μπορεί να εισηγηθεί την μερική κατακύρωση ή και την επανάληψη του διαγωνισμού, σύμφωνα με όσα προβλέπει ο κανονισμός προμηθειών του ΙΣΑ.

Ο Ιατρικός Σύλλογος Αθηνών δεν αναλαμβάνει δέσμευση ή υποχρέωση με την παρούσα πρόσκληση έναντι οποιουδήποτε τρίτου ή τρίτων που θα υποβάλουν προτάσεις για συνεργασία και επιφυλάσσεται να λάβει ελεύθερα τις αποφάσεις του.

Σε ουδεμία περίπτωση γεννάται οποιοδήποτε δικαίωμα για αποζημίωση ή άλλη ικανοποίηση υπέρ των υποψηφίων που θα έχουν υποβάλλει προσφορά χωρίς επιλογή της, εις βάρος του Ιατρικού Συλλόγου Αθηνών.

Η παρούσα Πρόσκληση αναρτάται στον ιστότοπο του Ιατρικού Συλλόγου Αθηνών.

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Γ. ΠΑΤΟΥΛΗΣ

Φ. ΠΑΤΣΟΥΡΑΚΟΣ